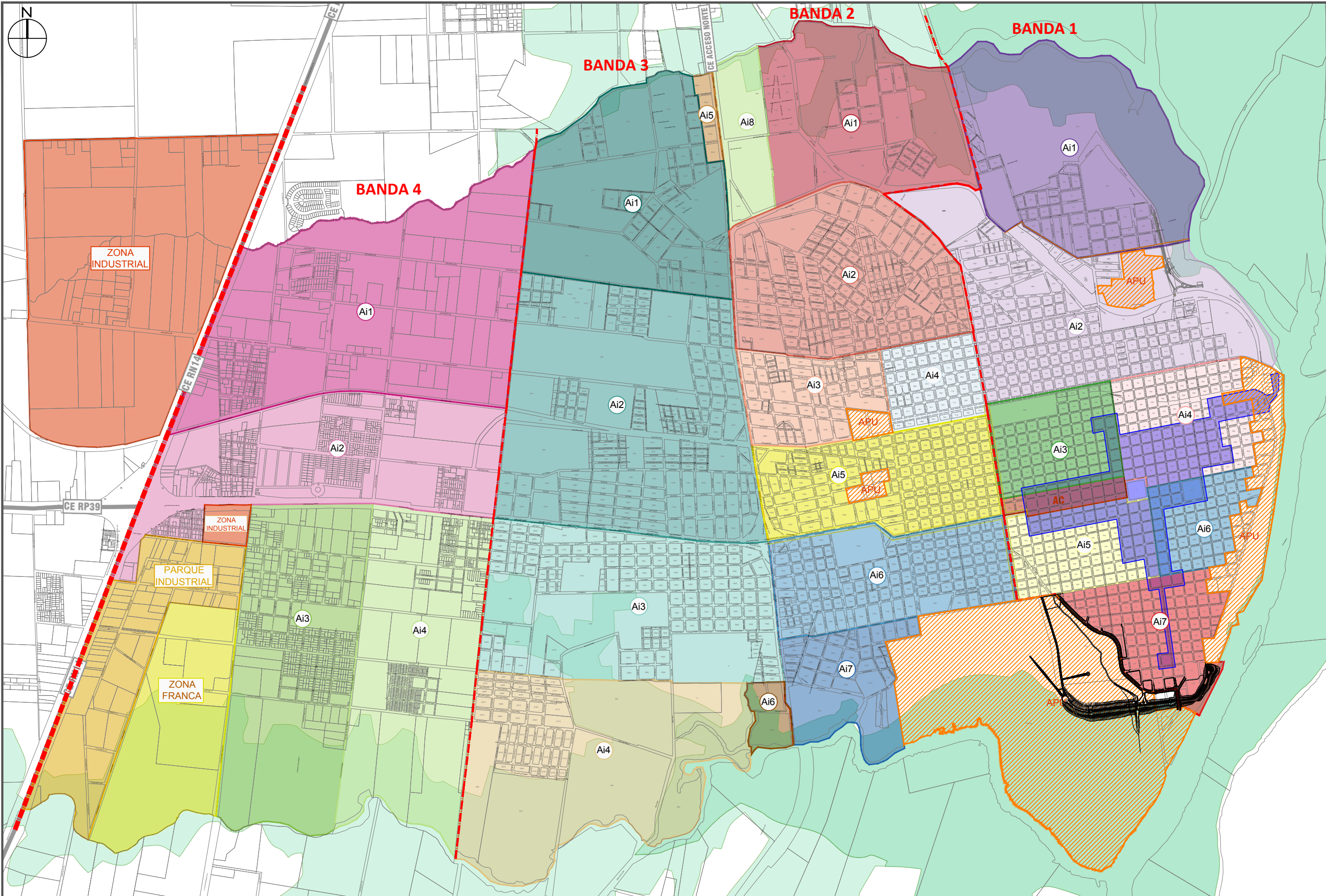


COTA

CÓDIGO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y AMBIENTAL

REFERENCIAS AREAS Y CORREDORES EN ZONA URBANA

ÁREA / CORREDOR	DENOMINACIÓN	BANDA	PARCELAMIENTO		OCUPACIÓN		ALTURA MÁXIMA			RETIROS		OBSERV.	
			SUP MÍNIM	LADO MÍNIM	FOS	FAS	METROS	PLANTAS	ALT. ADIC.	FRENTE m	LAT. (a un sólo EM)		
BANDA 1	Ai1	ÁREA INTERIOR 1	1	300	10	0,6	0,2	10	3	-	-	-	
	Ai2	ÁREA INTERIOR 2	1	250	10	0,75	0,15	10	3	-	-	-	
	Ai3	ÁREA INTERIOR 3	1	250	10	0,75	0,15	13	4	-	-	-	
	Ai4	ÁREA INTERIOR 4	1	250	10	0,75	0,15	13	4	-	-	-	
	Ai5	ÁREA INTERIOR 5	1	250	10	0,75	0,15	10	3	-	-	-	
	Ai6	ÁREA INTERIOR 6	1	250	10	0,75	0,2	10	3	-	-	-	
	Ai7	ÁREA INTERIOR 7	1	250	10	0,75	0,2	10	3	-	-	-	
CE1	CORREDOR ESTR. 1	1	300	10	0,75	0,125	16	5	-	-	-	SOLO LOTES FRENTISTAS	
CE2	CORREDOR ESTR. 2	1	300	10	0,75	0,125	22	7	-	-	-	SOLO LOTES FRENTISTAS	
CE3	CORREDOR ESTR. 3	1	300	10	0,75	0,125	28	9	-	-	-	SOLO LOTES FRENTISTAS	
AC	ÁREA COMERCIAL	1	300	10	0,75	0,125	10	3	-	-	-		
CI2	CORREDOR INT. 2	1	250	10	0,75	0,125	10/13	3	•	-	-	SOLO LOTES FRENTISTAS	
BANDA 2	Ai1	ÁREA INTERIOR 1	2	450	15	0,5	0,25	10	3	-	3	3	
	Ai2	ÁREA INTERIOR 2	2	250	10	0,6	0,125	10	3	-	-	-	
	Ai3	ÁREA INTERIOR 3	2	250	10	0,6	0,15	10	3	-	-	-	
	Ai4	ÁREA INTERIOR 4	2	250	10	0,6	0,2	10	3	-	-	-	
	Ai5	ÁREA INTERIOR 5	2	250	10	0,6	0,2	10	3	-	-	-	
	Ai6	ÁREA INTERIOR 6	2	250	10	0,6	0,2	10	3	-	-	-	
	Ai7	ÁREA INTERIOR 7	2	250	10	0,6	0,125	10	3	-	-	-	
	Ai8	ÁREA INTERIOR 8	2	2500	50	0,1	0,8	10	3	-	5	5	
CE1	CORREDOR ESTR. 1	2	300	10	0,75	0,125	16	5	-	-	-	SOLO LOTES	
CE2	CORREDOR ESTR. 2	2	300	10	0,75	0,125	22	7	-	-	-	SOLO LOTES	
CE3	CORREDOR ESTR. 3	2	600	15	0,7	0,15	28	9	-	-	-	SOLO LOTES	
CI2	CORREDOR INT. 2	2	250	10	0,75	0,125	10	3	•	-	-	SOLO LOTES	
BANDA 3	Ai1	ÁREA INTERIOR 1	3	450	15	0,50	0,25	10	3	-	3	3	
	Ai2	ÁREA INTERIOR 2	3	300	10	0,60	0,2	10	3	-	-	-	
	Ai3	ÁREA INTERIOR 3	3	300	10	0,60	0,2	10	3	-	-	-	
	Ai4	ÁREA INTERIOR 4	3	300	10	0,60	0,2	10	3	-	-	-	
	Ai5	ÁREA INTERIOR 5	3	2500	50	0,10	0,8	10	3	-	5	5	
	Ai6	ÁREA INTERIOR 6	3	2500	50	0,10	0,8	10	3	-	5	5	
	CE1	CORREDOR ESTR. 1	3	450	15	0,60	0,2	16	5	-	3	-	SOLO LOTES
CI2	CORREDOR INT. 2	3	300	10	0,75	0,125	10/13	3	•	-	-	SOLO LOTES	
BANDA 4	Ai1	ÁREA INTERIOR 1	4	450	15	0,50	0,25	10	3	-	3	3 (a un sólo EM)	
	Ai2	ÁREA INTERIOR 2	4	450	15	0,60	0,2	10	3	-	-	-	
	Ai3	ÁREA INTERIOR 3	4	300	10	0,60	0,2	10	3	-	-	-	
	Ai4	ÁREA INTERIOR 4	4	300	10	0,60	0,2	10	3	-	-	-	
	CE1	CORREDOR ESTR. 1	4	450	15	0,60	0,2	16	5	-	3	-	SOLO LOTES
	CI2	CORREDOR INT. 2	4	450	15	0,60	0,2	10	3	-	3	-	SOLO LOTES
	PARQUE INDUSTRIAL	PARQUE INDUSTRIAL	4	2400	34	0,60	Según Proy.	Sin Limite	-	-	-	3 m (ambos lados)	
ZONA INDUSTRIAL	ZONA INDUSTRIAL	4	2400	34	0,60	Según Proy.	Sin Limite	-	-	-	3 m (ambos lados)		
ZONA FRANCA	ZONA FRANCA	4	2400	34	0,60	Según Proy.	Sin Limite	-	-	-	3 m (ambos lados)		



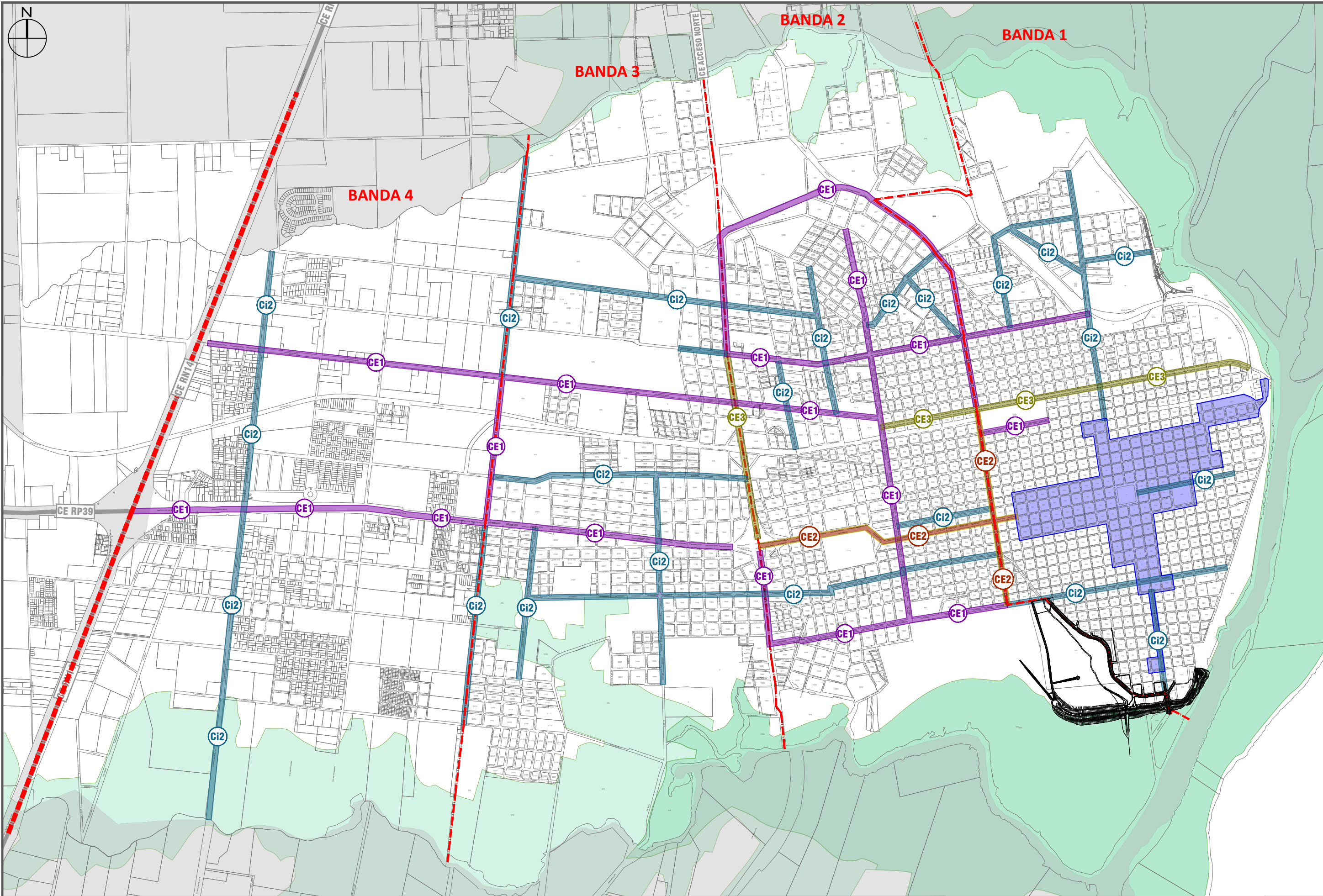
REFERENCIAS:

- | | | | |
|----------------|-------------------------------|-------------------|----------------------|
| LÍMITES BANDAS | APU: ÁREAS DE PROYECTO URBANO | ZONA INDUSTRIAL | POLIGONO PATRIMONIAL |
| ÁREA INTERIOR | PARQUE INDUSTRIAL | ZONA FRANCA | PAISAJE FRÁGIL I |
| | | PAISAJE FRÁGIL II | |

COTA - CODIGO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y AMBIENTAL

ZONA URBANA - BANDAS - AREAS INTERIORES

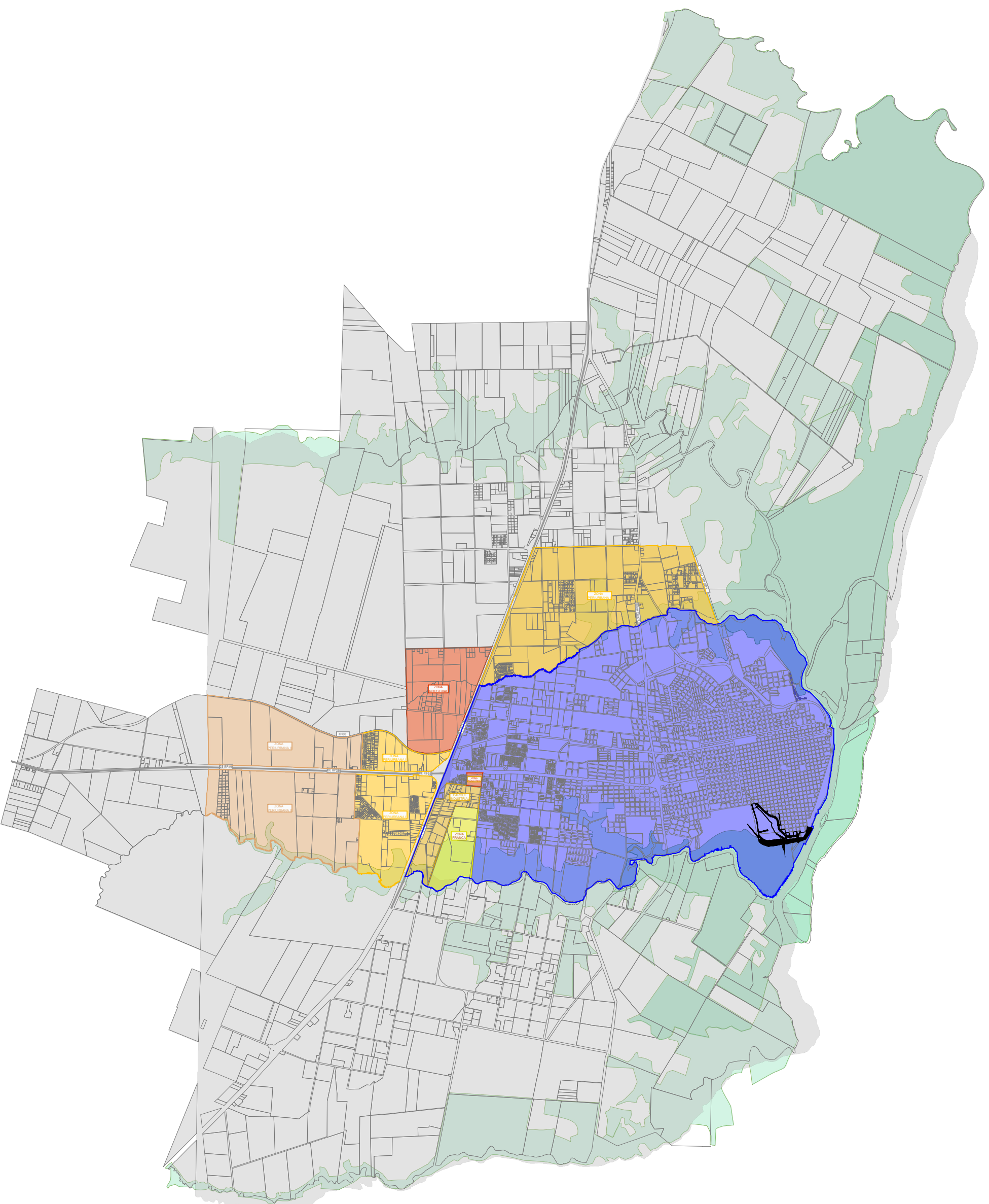




REFERENCIAS:

CORREDOR ESTR. RUTA NAC. N°14	CORREDOR ESTR. 1	CORREDOR INTERNO 2	POLIGONO PATRIMONIAL
CORREDOR ESTR. RUTA PCIAL. N°39	CORREDOR ESTR. 2	LÍMITES BANDAS	
CORREDOR ESTR. ACCESO NORTE	CORREDOR ESTR. 3		

COTA - CODIGO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y AMBIENTAL
 ZONA URBANA - BANDAS - CORREDORES



- REFERENCIAS:
- AREA URBANA
 - ZONA PERIURBANA 1
 - ZONA PERIURBANA 2
 - ZONA INDUSTRIAL
 - PARQUE INDUSTRIAL
 - ZONA FRANCA
 - AREA RURAL
 - PAISAJE FRÁGIL I
 - PAISAJE FRÁGIL II

COTA - CODIGO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y AMBIENTAL

ÁREAS - ZONAS

